

Il vero valore del verde urbano: costo o investimento?

L'analisi costi-benefici applicata ai boschi del Consorzio Forestale KilometroVerdeParma

Le Village by CA - Strada Giordano Cavestro 3, 43121 Parma

Lunedì 27 Novembre 2023 - 17:00/19:00

EVENTO GRATUITO APERTO A TUTTI

17:00 Saluti Istituzionali
| **Dott.ssa Maria Paola Chiesi**, Presidente Consorzio Forestale KilometroVerdeParma

Progettazione, gestione e valorizzazione dei servizi ecosistemici dei boschi urbani e periurbani di KilometroVerdeParma
| **Dott. Antonio Mortali**, Direttore Tecnico Consorzio Forestale KilometroVerdeParma

Il modello Vsafe per valutare i servizi ecosistemici del verde urbano: un'applicazione ai tre casi di studio.
| **Dott.ssa Beatrice Reggiani**, Sustainability Consultant V-safe

L'analisi costi-benefici applicata agli investimenti in verde: i risultati e le potenzialità dello strumento
| **Prof. Canali Gabriele**, Università Cattolica del Sacro Cuore

18:30 Spazio domande e discussione
Moderatore
Rolando Cervi, Presidente WWF Parma

Evento accreditato dagli Ordini Professionali.

PRENOTA

Per architetti: CFP 2 - Iscrizioni: <https://portaleservizi.cnappc.it/>

Per ingegneri: CFP 2 - Iscrizioni: <https://www.isiformazione.it/>

Il vero valore del verde urbano: ACB- Verde

Valutare i benefici economici generati dal verde urbano

Questo studio è stato promosso dal Consorzio Forestale Kilometroverde Parma, cofinanziato dalla Fondazione Cariparma e realizzato da Vsafe, uno spin-off dell'Università Cattolica del Sacro Cuore con sede a Parma.

OBIETTIVO

Valutare in termini fisici ed economici i benefici sociali, detti servizi ecosistemici, generati da 3 diversi interventi di forestazione del Consorzio e raffrontarli con i costi per rivelare il vero valore di questi investimenti.

Come? Il Modello Vsafe



Per ogni area è stata condotta un'Analisi Costi Benefici Sociale, con un orizzonte temporale di 30 anni e un tasso di sconto dell'1%, che dà rilievo alle preferenze delle generazioni future.

I benefici comprendono 5 servizi ecosistemici, invece i costi includono le spese di realizzazione e la manutenzione per i primi tre anni.

Servizi Ecosistemici

Regolazione del clima globale

Le piante trasformano l'anidride carbonica in biomassa, in questo modo regolano il clima globale, contrastando il cambiamento climatico.



Purificazione dell'aria

Alberi e arbusti hanno la capacità di assorbire i seguenti inquinanti atmosferici: CO, NO_x, SO_x, O₃, PM_{2.5} e PM₁₀. I quali sono pericolosi per la salute umana e ambientale.



Riduzione del ruscellamento

Le piante trattengono parte delle precipitazioni, favorendo l'infiltrazione nel terreno e riducendo il ruscellamento, con minori costi per la gestione delle acque reflue.



Riduzione del rumore

Gli alberi assorbono parte del rumore prodotto da fonti antropiche con effetto benefico su salute e benessere delle persone.



Servizi estetico-ricreativi

Chi fruisce un'area verde gode di un senso di bellezza che genera benessere, mentre la possibilità di fare attività all'aperto migliora la salute fisica e mentale.



Parco G. Cervi - Parma

Vicino al Parco Gino Cervi, nel quartiere Molinetto di Parma, è stata forestata un'area di 0,8 ha; essa si frappona tra la ferrovia ed un gruppo di condomini densamente abitati.

Le dimensioni e la posizione dell'intervento consentono un effetto di riduzione del rumore che da solo genera in 30 anni un beneficio pari a quasi 3 milioni di euro.

L'investimento risulta molto conveniente in quanto la differenza tra benefici e costi attualizzati è di 4.620.667 € e i benefici sono pari a ben 112 volte i costi.

Inoltre, l'aumento di valore degli immobili limitrofi fa rientrare immediatamente l'investimento.



18.147 €



6.811 €



5.302 €



2.721.131 €



1.904.300 €

1%

58%

41%

Parco della Vita - Busseto

Il Parco della Vita, situato nel Comune di Busseto vicino al Palazzetto dello Sport è stato soggetto di una recente riqualifica che lo ha arricchito di tre boschetti e diverse fasce boscate lungo i percorsi pedonali, per un'area piantumata complessiva di 1,46 ha.

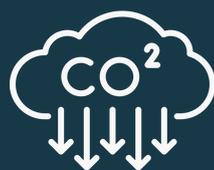
I benefici generati in 30 anni ed attualizzati sono superiori ai costi di quasi 10 volte, il valore netto attuale generato è di 543.342€ e l'investimento ritorna immediatamente.

Quindi, il parco dapprima causa di disvalore, in quanto poco curato, adesso è una fonte evidente d'incremento del valore degli immobili limitrofi.



**Benefici
attualizzati
in 30 anni:
624.581 €**

**Costi
attualizzati
in 30 anni:
64.879 €**



60.579 €



8.270 €



17.879 €



538.003 €

16%

86%

Bosco San Leonardo

svincolo tangenziale

L'area è all'interno dello svincolo della tangenziale di Parma, presso l'uscita di Via San Leonardo. Nell'autunno 2023 le due porzioni a forma di "goccia" saranno forestate, per un totale di 1,15 ha.

Si prevede che in 30 anni i benefici siano leggermente inferiori ai costi; con una differenza di soli -8.401 €. Tuttavia, vista la giovane età delle piantine usate, il bosco sarà in grado di incrementare i servizi forniti e quindi l'investimento rientrerà facilmente nei 3 anni successivi.

Questo investimento risulta non così conveniente come gli altri valutati, dunque per interventi di questo tipo è consigliabile provare altri approcci di forestazione rispetto a quello qui applicato.



**Benefici
attualizzati
in 30 anni:
48.647 €**

**Costi
attualizzati
in 30 anni:
57.049 €**



31.567 €

65%



7.564 €

16%



9.516 €

20%

Riassunto dei benefici

La seguente tabella riassume per ogni area il valore fisico in 30 anni dei 3 servizi ecosistemici di regolazione considerati.

Ciò che emerge dallo studio è che differenti approcci progettuali possono andare ad aumentare come a diminuire la capacità di offrire servizi ecosistemici. Anche il contesto d'inserimento dell'intervento è decisivo e quindi va attentamente considerato in fase di progettazione.

Servizi Ecosistemici generati in 30 anni	Parco G. Cervi	Parco della Vita	Svincolo Tangenziale
Regolazione del clima gobale (t di CO2 eq. stoccata)	75	193	125
Purificazione dell'aria (kg d'inquinanti rimossi)	756	1485	1158
Riduzione del ruscellamento (m3 di acqua trattenuta)	3410	9400	6143

Crediti

Vsafe

Coordinatore scientifico: Prof. Gabriele Canali

Autrice dello studio: Dott.ssa Beatrice Reggiani

Collaboratore: Ilir Gjika

Consorzio Volontario Kilometroverde Parma Impresa Sociale

Dott. Antonio Mortali, Dott.ssa Stefania Solaro, Dott.ssa Loredana Casoria



KILOMETRO **VERDE** PARMA